

# 賃貸保証委託申込書

法人用

兼「個人情報の取得・利用・提供に関する同意書」及び「契約事項に関する同意書」

※必ず代理店様の入居申込書と共にFAXください(本書のみでは受付できません)※

▶ 必須記入項目 以下全項目にご記入ください。

JTD少短申込希望  
(住居用のみ申込可能、また別途ご契約が必要です)

## 代理店様記入欄

|     |                |                           |            |                |
|-----|----------------|---------------------------|------------|----------------|
| 代理店 | 代理店名<br>(電話番号) | 朝日管理 株式会社<br>03-3445-1114 | 代理店<br>コード | 13A - G31203OP |
|     |                |                           | 担当者氏名      |                |

|      |                |                               |                                    |              |         |  |
|------|----------------|-------------------------------|------------------------------------|--------------|---------|--|
| 契約内容 | 申込商品<br>種別     | トリオN                          |                                    |              |         |  |
|      | 契約年数<br>(更新時期) | 年毎                            | 集送金手数料<br><small>※集送金付商品のみ</small> | 毎月 300 円(税別) | 用途      | <input type="checkbox"/> 住居用 <input type="checkbox"/> 事業用<br><input type="checkbox"/> その他( ) |
|      | 初回保証料          | 住居用(保証料率50%)<br>事業用(保証料率100%) |                                    | 円            | (更新保証料) |  |

|     |           |   |  |   |  |
|-----|-----------|---|--|---|--|
| その他 | 連帯保証人について | 原賃貸借契約書上における連帯保証人は、 <input type="checkbox"/> 会社代表者 <input type="checkbox"/> 入居者 |  | <input type="checkbox"/> 会社代表者との連名契約 <input type="checkbox"/> 入居者との連名契約 |  |
|     | 転居(入居)理由  |   |  |   |  |

|    |   |
|----|---|
| 備考 | 住居用: 初回 50% 更新1年毎 10,000円 (初回最低保証料25,000円) ※1年契約の場合   |
|    | 事業用: 初回 100% 更新 50% (初回最低保証料50,000円 更新最低保証料25,000円) ※2年契約の場合<br>※ 3年以上の契約の際は保証料率が変わります。<br>※ 毎月集送金手数料300円(税別)をお支払いいただきます。 |

## お客様記入欄(ご署名をお願いします。)

私(申込者・賃借人)は、会社を証明する書類として商業登記簿謄本(3ヶ月以内に取得したもの)、又は公証人役場印のある定款(登記申請中の場合)並びに当社の与信判断に必要な書類を提出することに同意します。また、日本賃貸保証株式会社グループが与信判断及び賃貸保証委託契約の締結、管理等に際し、別に定める「個人情報の取得・利用・提供等に関する条項」に従って、当該個人情報の取扱いを行うこと、及び「契約条項(お申込みの内容)」に同意のうえ、申込みをします。

お申込者様署名  
(自筆)

## ▶ お申込時に必要な書類

①はすべての方にご提出いただけます。①+②をご提出いただく場合もございます。お送りいただく添付書類に☑をお入れください。

|  |   |                                  |      |  |
|--|---|----------------------------------|------|--|
| ①<br>右記のいずれか1点<br>会社を証明する書類                              | <input type="checkbox"/> 商業登記簿謄本<br>(3ヶ月以内に取得したもの)        | ②<br>客観的に判断が可能な書類<br>支払いの根拠を示す書類 | 既存法人 | <input type="checkbox"/> 損益計算書   |
|  | <input type="checkbox"/> 公証人役場印のある定款<br>(登記申請中の場合はご提出下さい) |                                  |      | <input type="checkbox"/> 貸借対照表   |
| * 契約者または入居者が外国籍の方は在留資格確認の為、<br>外国人登録証明書または在留カードをご提出ください。 |   |                                  | 新規法人 | <input type="checkbox"/> 法人税確定申告書  |
|  |   |                                  |      | <input type="checkbox"/> 法人代表者名義の<br>事業資金が確認できる書類<br>または<br><input type="checkbox"/> 預貯金通帳<br>* 表紙&最新記帳3ページ分 |

## ▶ 審査専用ダイヤル



審査確認専用  
ダイヤル

☎ 0120-182-561

※SMS(ショートメッセージサービス)により、お申込者様へご連絡依頼のお知らせをお送りする場合がございます。

記入漏れがないかご確認の上、入居申込書と共に03-5620-2910までFAXください。

【お問合せ先】日本賃貸保証株式会社 審査部門 千葉県木更津市羽鳥野6丁目21番地4 TEL.03-6747-3976

必読

賃貸保証をお申し込んだお客様へ

# お申込時の電話連絡について

この度は、JID賃貸保証システムにお申込みいただき誠にありがとうございます。  
お客様からいただきましたお申込書内容のご確認のため、下記の流れに沿ってご連絡をさせていただきます。  
ご協力の程、よろしくお願い申し上げます。

STEP  
1

## お申込者様へのご連絡

### SMSまたはお電話にてご連絡をさせていただきます。

(ショートメッセージサービス)

- ※お申込書ご記入内容の確認をさせていただきます。
- ※お申込の内容により、勤務先へ在籍確認をさせていただく場合がございます。
- ※JIDからのご連絡時に各種証明書のご提出のお願いをさせていただく場合がございます。

STEP  
2

## 緊急連絡先様へのご連絡

- ※緊急連絡先様、又は連帯保証人様にご承諾確認のため、SMS又はお電話にてご連絡をさせていただきます場合がございますので、予めご説明をお願いいたします。



JIDよりお願い

着信拒否設定などをされているお客様は、  
大変お手数ではございますが、一旦設定のご変更をお願いいたします。

## 申込時確認専用ダイヤル

フリーダイヤル



0120-182-561



受付時間

平日・土・日・祝日 午前9時～午後8時(年末年始を除く)

※審査結果につきましては、お申込みいただいた不動産会社様へご通知させていただきます。