



2020年5月

居住者の皆様へ

# Asahi Monthly Report

## 【管理組合への提出書類】

マンションにより必要となる書類、書式に違いはありますが、マンション生活を送る上では様々な提出書類があります。特にリフォーム工事の申請では、多くの場合、管理組合の承認を受けるまで一定の日数がかかることもありますので、事前に確認されることをお勧めします。

—主な提出書類（例）—

居住者名簿	緊急時の連絡等に使用することを想定しています。
退居届	引越しが重なりエレベーターが使えないなどのトラブルを避けるためにも、退居日が決まりましたら早めにご提出ください。
第三者貸与届	「誓約書」が併記されている場合もあります。お部屋を第三者へ貸す場合、提出が必要となり、賃借人も所有者と同様にマンションのルール順守が求められます。
リフォーム申請書	「専有部分の修繕等承認申請書」等の名称の場合もあります。申請書の他に設計図、仕様書、工程表などの添付が必要となる場合がありますので確認して下さい。
駐車場利用申込書	駐車場を利用する場合、必要となります。別途、使用料の支払い方法についても確認の必要があります。
駐車場解約申込書	駐車場を解約する場合、必要となります。解約時期により使用料が返金されない場合もありますので、注意が必要です。一般的には1カ月前に提出。
駐輪場利用申込書	駐輪場を利用する場合、必要となります。利用開始にあたり、自転車にシールを貼付する場合があります。月払い、年払い等支払い時期・期間を確認してください。